



## édito

**Chers Adhérents, Chers Collègues, Chers Tous,**

L'année 2018 s'est terminée.  
Avant de tourner définitivement la page, un point s'impose.

En effet, l'exercice de l'année écoulée est mitigé :

- . l'activité et les résultats sont contraints et restent insuffisants,
- . la promotion immobilière de la Zac des Hauts-Bois semble enfin trouver son épilogue,
- . les potentialités de marchés se restreignent, voire disparaissent quant à la commande publique,
- . les contraintes administratives ne cessent de peser.

Cependant le Comité Directeur et le personnel persèverent dans leurs engagements à porter les valeurs de l'Association, lesquels sont quotidiennement validés par :

- . des chantiers livrés dans les délais,
- . des chantiers conformes aux exigences réglementaires,
- . des relations pérennes et basées sur un dialogue constructif avec les clients et les adhérents.

Ces constats faits, la morosité ne sera pas de mise en 2019, et nos objectifs se concrétiseront suivant les engagements ci-après :

- . des projets phares en conception et réalisation sont en passe d'être signés,
- . un plan de communication sera mis en place courant d'année et développé sur le long terme afin de s'inscrire durablement dans le paysage économique local,
- . les valeurs associatives, qui doivent nous différencier et faire notre force, seront encore mises en avant.

Nous continuerons donc notre action initiée il y a deux ans pour le Comité Directeur actuel, et il y a 61 ans pour nos Aînés.  
Et, nous vous donnons rendez-vous afin de poursuivre les efforts de restructurations en cours.

Enfin, nous souhaitons à nos clients, nos adhérents et notre personnel, de belles fêtes de fin d'année ainsi qu'une belle et heureuse année 2019.

**Bruno SELLI,**  
**Vice-Président.**

Bonne et Heureuse  
Année 2019 !

61 Fbg de Besançon - BP 154 - 25202 MONTBELIARD CDX

Tel : 03 81 32 50 90 / @ : contact@crri2000.fr

[www.crri2000.fr](http://www.crri2000.fr)

## AGRANDIR SON HORIZON ...

Notre statut associatif et l'objet de notre mission ne nous dispensent pas d'être soumis, comme toute entreprise, aux réalités du marché et de la concurrence.

Le Comité Directeur en poste, soucieux de transmettre en 2021 une association dynamique et pérenne, va engager en 2019 un vaste chantier de communication.

Afin de se faire accompagner dans cette démarche, un appel d'offres a été lancé auprès de trois professionnels, qui sont : SHAKE UP (68), CUP OF ZI (67) et TERADELIS (25).

Pour valider la pertinence des propositions, le choix a été réalisé sur la base d'une présentation de projets de plan de communication.

A l'issue, TERADELIS a été adjudicataire pour nous accompagner, selon des lignes directrices imposées . Il développera, dès janvier 2019 les points suivants :

- ° Création d'une ligne graphique
- ° Evolution du logo
- ° Réalisation d'une brochure
- ° Réalisation et diffusion d'une newsletter ou e-mailing
- ° Réalisation d'un dossier de presse
- ° Création d'évènements spécifiques



Le Comité Directeur ne manquera pas de vous informer tout au long des réalisations.

Bien entendu, tout adhérent désireux de s'investir dans ce challenge destiné à mieux nous faire connaître, est le bienvenu.

## no uveaux contrats

### **Cellule LA POSTE à Hérimoncourt**

Maître d'Ouvrage : MAIRIE HERIMONCOURT & SEDIA

Maître d'Oeuvre : F. SOLMON Architecte

Travaux : Aménagement tous corps d'état d'une cellule à usage de bureau de POSTE dans le centre commercial.

### **Parking à Audincourt**

Maître d'Ouvrage : SOLI-CITES Soins

Maître d'Oeuvre : Y.SCHNELLER Architecte / CRRRI 2000

Travaux : Démolition des existants et création d'un parking de 17 places dont 9 couvertes.

### **MIDDLE TECH 3 & 4 à Allenjoie et Brognard**

Maître d'Ouvrage : SEM PMIE

Maître d'Oeuvre : GIROLIMETTO Architecte / CRRRI 2000

Travaux : Construction en conception-réalisation de cellules artisanales à usage de location à Technoland II.

## ac tualités

### **Zac des Hauts-Bois à Vieux-Charmont**

Maître d'Ouvrage : Société Immobilière de Bavans (SIB)

Maître d'Oeuvre : F. SOLMON Architecte

Commercialisation : CENTURY 21 et G. GOMEZ IMMO

Livraison des 14 appartements suivant la répartition suivantes : 5 ventes // 9 locations

Les premiers habitants occuperont leur logement à partir du 30 décembre 2018.

L'opération immobilière sera entièrement soldée avec la livraison de la dernière cellule commerciale au R.D.C, en cours de conception.



## li vraisons

### **Le 23 novembre 2018 :**

Maison de santé à Grand-Charmont



## re ndez-vous

### **Galette des Rois :**

Nous donnons rendez-vous à nos adhérents le vendredi 11 janvier 2019 à GEBTP.

### **Inauguration de la Maison de Santé de Grand-Charmont :**

L'inauguration aura lieu le samedi 19 janvier 2019 à 11H00, sur place.